

ANALIZA LEI BA RAI NO LEI ESPROPRIASAUN

Artigu 52 (Lei ba Rai) & Kapítulu IV (Lei Espropriaun): Kompensasaun no Reembolsu

ASUNTUS

la iha artigu nebe defini oinsá reembolsu no kompensasaun ne'e sei fahe ba propriedade konjunta no ba deklarasaun konjunta ba na'in.

REKOMENDASAUN SIRA

1) Aumenta Artigu Foun ida ba Ezobosu Lei ba Rai:

Reembolsu no kompensasaun ba deklarasaun konjunta ba na'in no propriedade konjunta sei fahe sahin proporsional relativu ba na'in no distribui ba kada deklarante ket-ketak.

1. Ba deklarasaun konjunta na'in ba propriedade matrimónial no propriedade matrimónial konjunta, reembolsu no kompensasaun sei fahe hanesan.

2) Aumenta Artigu ida ba Lei Espropriaun:

Kompensasaun ba deklarasaun konjunta ba na'in no propriedade konjunta sei fahe ba sahin proporsional relativu ba na'in no distribui ba kada deklarante ket-ketak.

1. Ba propriedade matrimónial konjunta, kompensasaun sei fahe hanesan.

TAMBA SÁ?

1) Enkoraja prosesu foti desizaun konjunta iha familia.

2) Proteje hasoru distribuiaun la ekitavel ba aset/riku-soin

CEDAW

Artigu 14.2(g)

Membru Estatu sira tenke asegura katak feto rural sira iha asesu ba kréditu no impréstimu agrikultura, facilidade merkadoría, teknolojía apropriadu no tratamentu igual/hanesan ba reforma rai no agraria nomos iha eskema relokasaun rai.

Artigu 13

Membru Estadu sira foti medidas apropriadu hodi halakon diskriminasaun hasoru feto sira iha área ekonómiku no moris sosial sira seluk, atu nune'e asegura direitus hanesan ho baze ida ba igualdade mane no feto sira.

"Feto sira dalaruma iha direitos atu moris, uza no maneija rai, maibe feto sira jeralmente la sai na'in ba rai nebe sira hela ba"

– Relatório CEPAD 2014 kona-ba Asesu Feto sira-nian ba Direitos Rai no Propriedade iha Sistema Justisa Plúral Timor-Leste.

Artigu 4: Garante Igualdade

ASUNTUS

provizaun agora fornese deit garante formál ida. garante igualdade la inklui indivídu sira seluk. Nomos, la klaru karik garante ne'e inklui prosesu rai informál.

REKOMENDASAUN SIRA

Hakerek fali Artigu 4 hanesan tuir mai:

Direitu na'in ba rai iha sirkumstansia hotu ne'e garante iha kondisaun igualdade entre mane no feto sira nia okos, ho proibidu ida hasoru kualker forma diskriminasaun ba hetan, asesu ba, jestaun, administrasaun, goja, eransa, transferensia ou dispozál.

1. ba intensaun husi lei ida ne'e, baze fundamentu nebe proibidu mak hanesan relijaun, jéneru, orientasaun seksual, statu kaben, raxa, statu familia, dezabilidade, orijín étniku no statu sira seluk, esklui orijín nasional.
2. Karik mosu violasaun ida ba Artigu 4 mak sei rezulta desizaun inválidu ida.

TAMBA SÁ?

1) Asegura katak prosesu ho diskriminasaun sei konsidera inválidu.

2) Fornese mekanísmu ida hodi promove igualdade sustantívu.

CEDAW

Artigu 2(a)

Membru Estadu hotu tenke simboliza prinsípiu igualdade mane no feto sira iha sira-nia konstituisaun nasional ou lejislasaun apropriadu seluk karik sidauk integra no atu asegura, realizasaun prátika husi prinsípiu liuhusi lei no meius apropriadu sira seluk.

Artigu 8: Evikasaun Administrativu

ASUNTUS

Wainhira hasai Kapítulu 8 husi versaun agora nian ne'e fó espasu itoan deit ba protesaun hasoru eviksaun sira. Eviksoens forsada ne'e hamosu dezvantajen nebe feto sira mak sofre.

REKOMENDASAUN SIRA

Restaura Kapítulu 8 kona-ba Eviksoens Administrativu

TAMBA SÁ?

1) Fó protesaun barak ba individu sira hasoru konsekuensias husi eviksoens.

CEDAW

Artigu 2

Membru Estadu sira Kondena diskriminasaun hasoru feto sira iha formas hotu, no konkorda atu hetan politika ida ba eliminasaun diskriminasaun hasoru feto sira liuhusi meius apropiadu hotu no lahó



Artigu 33.7: Deklasaun Konjunta ba Na'in

ASUNTUS

provizaun/artigu ne'e fornese deit rekuiñesementu formál, la enkoraja reklamasaun konjunta iha prátika.

REKOMENDASAUN SIRA

Hasai tiha Artigu 33.7 no aumenta Artigu tuir mai:

1. Wainhira la iha akordu pre-nuptial ida nebe hatudu intensaun ida hodi hili rejími propriedade matrimonial nebe defini iha Artigu 1617 Kódigu Sivíl, kaben na'in sira tenke registu hamutuk rai komúm nebe hetan hafoin hola malu.
2. Propriedade Naun-Komunikavel nebe defini iha Artigu 1626 Kódigu Sivíl la inklui iha artigu ne'e.

TAMBA SÁ?

1) Enkoraja deklarasoens ba na'in.

2) Proteje individu sira husi eskluzoan durante prosesu fó titulu ba rai.

CEDAW

Artigu 16.1(h)

Membru Estadu sira tenke foti medidas apropiadu hotu hodi elimina diskriminasaun hasoru fetu sira iha asuntos hotu relasiona ho kaben no relasaun familia, liu-liu tenke asegura baze ida husi igualdade mane no fetu sira;

(h) Direitus hanesan ba tantu feen ho la'en ba na'in, akizasaun, jestaun, administrasaun, goja no dispozisaun propriedade, tantu gratuita ou ho konsiderasaun importante ida.

Asuntu Adisíonal

Formatus registrasaun agora dadauk nebe distribui husi Sistema Nacional de Cadastro (SNC) ne'e so permite deit parte ida atu rejista sira-nia naran. Ida ne'e imposivel atu halo deklarasaun konjunta ba na'in. tenke kria no distribui formatus foun nebe permite na'in konjunta.

Suporta husi:



Koordenasaun ho :
Rede Feto no Rede ba Rai